

Adresseinformasjon fylles inn ved ekspedering. Se mottakerliste nedenfor.

Dato: 08.03.2024
Saksref: 202214535-10
Deres ref.:
Side: 1 / 4

Vår saksbehandler: Kristin Østerhus
Telefon:
Mobil: +4795210987
E-post: kristin.osterhus@banenor.no

Varsel om oppstart av planarbeid - detaljregulering Bodung kryssingsspor

I henhold til plan- og bygningsloven § 12-8 varsles det om oppstart av reguleringsplanarbeid for prosjektet Bodung kryssingsspor. Forslagsstiller er Bane NOR, og NIRAS Norge bistår med teknisk prosjektering og er fagkyndig plankonsulent.

Bakgrunn for prosjektet

Planområdet ligger ved Bodung stasjon i Nes kommune. Formålet med planen er å etablere et nytt kryssingsspor for å bedre kapasiteten for lange godstog på Kongsvingerbanen. Tiltaket omfatter også nedlegging av usikrede planoverganger, for å bedre sikkerheten på og langs banestrekningen. Ved nedleggelse av planoverganger vil det være behov for å tilrettelegge for adkomst- og driftsveger til landbrukseiendommene på en annen måte enn i dag. Det vil jobbes med ulike alternativer i planprosessen for å finne trygge og gode løsninger. Viktige momenter i planprosessen vil være vurderinger av driftsulemper for grunneiere i området, minimere beslag av dyrka mark, sikkerhet og nytte-/kostnadsvurderinger.

Oppheving av deler av planer

Planforslaget vil erstatte deler av reguleringsplan for Bodding Nord, planID 023603020 og Ekra, PlanID 023687010. Det varsles samtidig og i henhold til plan- og bygningslovens § 12-14 oppheving for de overlappende deler av disse reguleringsplanene

Bygge- og anleggstiltak detaljavklares i reguleringsplan

I reguleringsplanen skal planlagte bygge- og anleggstiltak detaljavklares slik at Bane NOR kan bygge uten byggesaksbehandling, jf. § 4-3, bokstav b) i Byggesaksforskriften (SAK10).

Vurdering av konsekvensutredning

Tiltakene i planen er vurdert etter Forskrift om konsekvensutredning, og Nes kommune har vurdert at det ikke utløser krav til planprogram eller konsekvensutredning. Konsekvenser av tiltaket vil bli gjort rede for i fagnotater og planbeskrivelsen. Sentrale tema i planen vil være knyttet til støy,

landbruk, geoteknikk, miljøundersøkelser (grunnforurensning, naturmangfold, naturressurser), kulturarv, risiko- og sårbarhetsanalyse- og konsekvenser i anleggsgjennomføring.

Varslingsområde

Til varsling av planen er det foreslått en romslig planavgrensning (se vedlegg), som tar høyde for viktige avklaringer i planprosessen rundt valg av teknisk løsning, hensyn til eiendomsgrenser, erverv, midlertidig bruk av arealer i anleggsperioden, mm. Endelig forslag til planavgrensning vil bli redusert til innsending av komplett plan. Informasjon om prosjektet og varsel om oppstart er tilgjengelig på Bane NOR sin hjemmeside:

<https://banenor.no/prosjekter/alle-prosjekter/oppgradering-av-kongsvingerbanen/oppstart-av-planarbeid-pa-bodung/>

Her ligger også alle vedleggene til brevet tilgjengelig. Til deg som har mottatt dette brevet per post ber vi deg gå inn på vår nettside for å lese vedleggene. Dersom du ikke skulle ha mulighet til å gå inn på nettsiden, så ta kontakt med oss.

Åpent møte

Det ønskes velkommen til åpent informasjonsmøte om planarbeidet onsdag 20. mars kl. 18:00 – 20:00 i Nes rådhus, Rådhusgata 2, 2150 Årnes.

Merknader til varsel

Dette varselet sendes til alle berørte og relevante offentlige myndigheter/etater.

Innspill til planarbeidet kan sendes til:

Bane NOR

E-post: postmottak@banenor.no

Eller per brev:

Bane NOR SF, Postboks 4350, 2308 Hamar.

Frist for innspill: 16.4.2024

Med vennlig hilsen

Kristin Østerhus
Prosjektleder arealplan
Kongsvingerbanen

Dokumentet er godkjent elektronisk og sendes uten signatur

Mottakere:

Bodding Vel, Morten Bodding
Vesttunvegen 5 AS, Styrets leder, Stein Arntzen
Malmer AS
Søgård Eiendom AS
Bilin Eiendom AS
Bane NOR SF
NES KOMMUNE

Akershus Energi Varme AS
Forum for Natur og Friluftsliv i Akershus
RØNNINGEN MASKIN AS
ØVRE ROMERIKE BRANN OG REDNING IKS
STATENS VEGVESEN
NVE Region Øst
Årnes Vannverk SA
Morten Kristoffer Bodding
Rune Bodding
Anders Kjuus
Uno Løse
Fortidsminneforeningen avd Oslo og Akershus
Mattilsynet, Region Stor - Oslo, avdeling Romerike
STATSFORVALTEREN I OSLO OG VIKEN
SJ NORGE AS
ELVIA AS
Martin Skovseth
VY TOG AS
Bjørn-Egil Thøger-Andresen
Marianne Solvang Thøger-Andresen
Egil-Thomas Bodding
Fredrik Brauter
Helge Sverre Sundby
BANE NOR SF DIVISJON EIENDOM
John Kristoffer Østeng
Carl Øistein Grue
Mads Berget
ALL 2 AS
Arild Jurs Ringstad
AKERSHUS FYLKESKOMMUNE
Aud Marie Lindokken
Magnhild Smedstad
NES FRILUFTSRÅD
NATURVERNFORBUNDET I NES
Natur og Ungdom, Nes
Norges miljøvernforbund, region Østlandet
NES (ROMERIKE) SKOGEIERLAG
Nes Landbrukslag
Akershus Bondelag
NES TURLAG, Gunnar Lyster
Øystein Syversen
Arne Willy Lindberg Hagen
Tore Sandem
Bengt Skogly
Arne Egil Flaen
Einar Norbakken
Anniken Kjærnet
José Hofmo Risopatron
Mindaugas Lapunas
Bodil Hansen
Fawad Hakimi
Richard Magnor Stenbro
Linn Cathrine Haug
Pål Magnus Udnes
Jakub Lukasz Smok
Marcin Witold Smok
Geir Ole Hansen

Trine Dishington Hansen
Eirik Myhre
Nicola Jane Deavin
Ann-Elisabeth Bodding
Åge Runden
Ali Mehmedov Dzhasurov
Atizhe Mehmedova Dzhasurova
Dainius Pliuskis
Gintare Lydekaite
Lars Adam Strømer
Mia Kristine Olsen
Bill Robin Bjerke Wiger
Angelica Pia Kvik
Petter Jon Mandt
Tone Katrine Mandt
Gunn Lisbeth Bodding

Vedlegg:

023617053_Bodung kryssingsspor_Planinitiativ
023617053_Planområde_Varsel om oppstart
023617053_Planområde_Varsel om oppstart_Kart
023617053_Godkjent referat fra oppstartsmøte 12.01.2024
023617053_Bodung kryssingsspor - ROS sjekklister