

Sendes i henhold til adresseliste

Vår ref.
202419542

Dato:
13.02.2025

VARSEL OM OPPSTART AV PLANARBEID FOR MOSS STASJON

Innledning

Bane NOR SF varsler med dette oppstart av reguleringsplanarbeid for Moss stasjon i Moss kommune. Gjeldende reguleringsplan for området er områdereguleringsplan for «Østfoldbanen VL, Sandbukta-Moss-Såstad», sist revidert 27.02.2017. Formålet med planarbeidet er å omregulere arealet for plassering av ny stasjonsbygning med tilhørende infrastruktur og anlegg. Arealene innenfor planområdet foreslås hovedsakelig regulert til jernbane- og samferdselsformål.

Det er vurdert at planarbeidet ikke utløser krav om konsekvensutredning. Avgrensning av planarbeidet er vist på figur 1.

Bane NOR SF er forslagsstiller med Norconsult Norge AS som fagkyndig. Moss kommune er planmyndighet og planendringen utarbeides i samsvar med plan- og bygningsloven § 12-2.

Bakgrunn

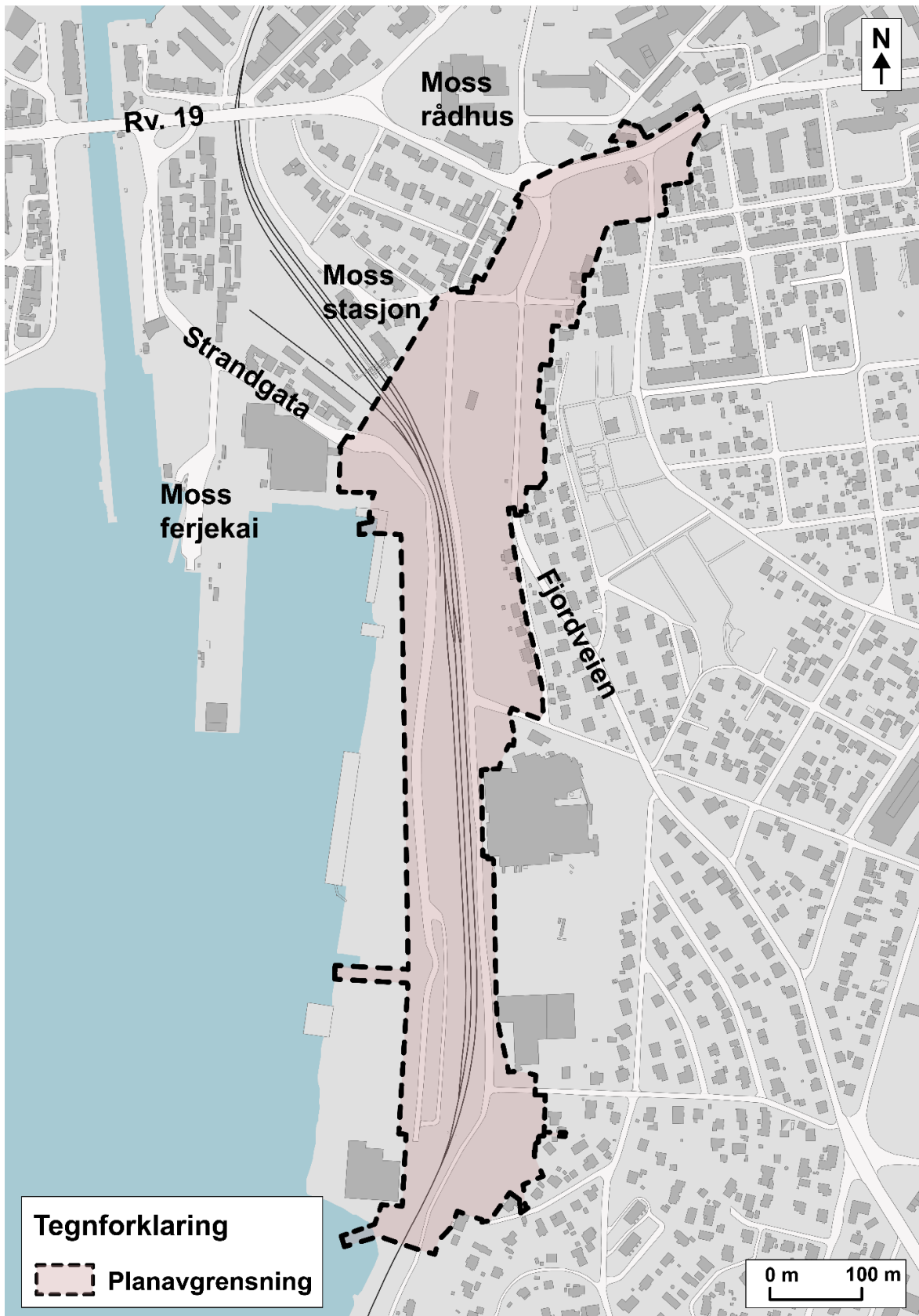
Bane NOR bygger nytt dobbeltspor gjennom Moss kommune, fra Sandbukta i nord, via Moss sentrum, og til Såstad i sør. Det vil bli sammenhengende dobbeltspor fra Oslo S og til Haug i Råde. Dobbeltsporet vil gi økt kapasitet på Østfoldbanen, med flere tog i timen – og en reisetid mellom Oslo og Moss på under 30 minutter.

I Moss sentrum skal det bygges en helt ny jernbanestasjon og nye plattformer. For tiden pågår det anleggsarbeid omkring nye tunneler og tiltak for å sikre stabile grunnforhold. Som en konsekvens av grunnforholdene har Bane NOR besluttet å redusere størrelsen på ny jernbanekulvert gjennom Kransen. Dette har medført at det måtte utarbeides en ny sporplan for Moss stasjon. Den nye sporplanen har utløst behov for å vurdere stasjonskonseptet på nytt. Derfor igangsettes nå prosess med å endre reguleringsplanen for Moss stasjon og omkringliggende område.

Det er redegjort nærmere for prosjektets bakgrunn, innhold, planprosess, utredningsbehov, fremdrift, m.m. i planinitiativ for planarbeidet. Planinitiativet er tilgjengelig på prosjektets nettside: www.banenor.no/moss.

Avgrensning av planområdet

Forslag til planavgrensning er vist på kartutsnittet på figur 1 og på vedlegg 1 og utgjør rundt 162 daa. Avgrensningen av planområdet kan bli innskrenket i løpet av planarbeidet.



Figur 1: Kartutsnittet viser avgrensning av planområdet.

Tilgang til dokumenter i saken

Planinitiativ, saksfremstilling og protokoll fra politisk behandling av planinitiativet, referat fra oppstartsmøte og andre dokumenter i saken er tilgjengelig på www.banenor.no/moss samt på hjemmesiden til Moss kommune.

Frist for innspill

Synspunkter, innspill eller opplysninger til planarbeidet kan sendes skriftlig **innen torsdag 13. mars 2025**:

- **Altinn** (for de som er varslet med brev via Altinn)
- **E-post**: postmottak@banenor.no (E-posten kan merkes med: Planarbeid Moss stasjon saksnummer 202419542)
- **Post**: Bane NOR SF v/Jostein Meisdalen, Postboks 4350, 2308 Hamar

Innspill til planarbeidet vil være offentlige dokumenter og vil følge saken til politisk behandling.

Medvirkning og møter

Det vil bli avholdt åpen kontordag tirsdag 25. februar 2025 mellom kl. 14:00–18:00, i Bylab/ kommunetorget, Dronningens gate 15, 1530 Moss. Her vil det bli anledning til å stille spørsmål og snakke med de som jobber med prosjektet. Mer informasjon er tilgjengelig på www.banenor.no/moss.

Spørsmål

Spørsmål vedrørende planarbeidet kan rettes til:

Bane NOR v/Jostein Meisdalen
arealplanlegger
E-post: jostein.berger.meisdalen@banenor.no

Med vennlig hilsen Bane NOR SF

Jostein Meisdalen
Arealplanlegger

Vedlegg

1. Kart (detaljert) med planavgrensning
2. Planinitiativ
3. Saksfremstilling og protokoll fra politisk behandling planinitiativ
4. Referat fra planoppstartsmøte med Moss kommune